

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОРЖЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ИНЗЕНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

23 декабря 2022 г.

с. Коржевка

№ 32

Экз. __

Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью в муниципальном образовании Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области на 2023 год»

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131 Статьи 51 владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом, Совет депутатов муниципального образования Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью в муниципальном образовании Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области на 2023 год».
2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области от 22.12.2021 № 26 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью в муниципальном образовании Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области на 2022 год».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального
образования Коржевское сельское поселение

В.Н.Гурьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению
Совета депутатов МО Коржевское
сельское поселение
от 23.12.2022 № 32

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Управление муниципальной собственностью в муниципальном образовании Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области на 2023 год»

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Управление муниципальной собственностью в муниципальном образовании Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области на 2023 год»

Наименование долгосрочной целевой программы	Управление муниципальной собственностью в муниципальном образовании Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области на 2023 год
Основание для разработки Программы	Решение Совета депутатов МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области
Заказчик Программы	Администрация МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области
Разработчик Программы	Администрация МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области
Цели и задачи Программы	Создание условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Коржевское сельское поселение в целях повышения доходной части бюджета поселения, обеспечения своевременного поступления денежных средств в бюджет МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области и их использования на успешное выполнение полномочий
Сроки реализации программы	2023 год
Исполнители Программы	Специалисты администрации поселения

<p>Источник финансирования Программы</p>	<p>Бюджет МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области</p>
<p>Структура Программы, перечень основных направлений и мероприятий, объемы финансирования</p>	<p>1. Изготовление технической документации на объекты муниципального имущества муниципального образования Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области и государственная регистрация права на него:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изготовление технической документации на объекты <p>(Объемы денежных средств, планируемых для проведения мероприятий и обоснование в их потребности, указаны в таблице 1)</p> <p>2. Организация работы по подготовке отчета о рыночной стоимости муниципального имущества;</p> <ul style="list-style-type: none"> - публикация в средствах массовой информации объявления о продаже, аренде муниципального имущества; - подготовка проекта договора купли-продажи, аренды муниципального имущества; - составление и расчет графика платежей на период действия рассрочки, предусмотренного договором купли-продажи.
<p>Объемы финансирования Программы</p>	<p>2023 год –20,0 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Пополнение доходной части бюджета МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области посредством администрирования неналоговых платежей, совершенствование учета муниципального имущества.</p>
<p>Система организации контроля хода реализации Программы</p>	<p>Администрация МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области - общий контроль в соответствии с её</p>

	полномочиями, установленными федеральным и областным законодательством.
--	---

I. Содержание проблемы и решение её программными методами. Проблема: повышение уровня собираемости неналоговых доходов, совершенствование учета имущества, находящегося в собственности МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области, осуществление контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества. Решение вышеуказанной проблемы в рамках реализации Программы позволит увеличить доходную часть бюджета поселения, повысит эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью.

II. Основные цели, задачи реализации Программы.

В целях создания условий для эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области, повышения доходной части бюджета поселения, обеспечения своевременного поступления денежных средств в местный бюджет и их использование на успешное выполнение полномочий органа местного самоуправления необходимо:

1. Организовать по мере необходимости проведение оценки муниципального имущества в рамках Федерального закона «Об оценочной деятельности в РФ».
2. Вести учет муниципального недвижимого и движимого имущества в реестре объектов муниципальной собственности МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области.
3. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности, права хозяйственного ведения, оперативного управления, иных прав и обременений в отношении муниципального недвижимого имущества. (Объем денежных средств, планируемых для проведения мероприятия и обоснование в их потребности, согласно Таблицы 1).
4. Провести работу по подготовке документов на передачу муниципального имущества с баланса на баланс, в хозяйственное ведение и оперативное управление муниципальным унитарным предприятиям и учреждениям МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области, подготовке документов по передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование и доверительное управление в соответствии с действующим законодательством.
5. В рамках своих полномочий, осуществлять контроль поступления доходов в бюджет поселения от использования недвижимого и движимого муниципального имущества.
6. Провести работу по оформлению в муниципальную собственность поселения бесхозяйного имущества.
7. Провести работу по инвентаризации объектов капитального строительства, расположенных на территории МО Коржевское сельское поселение Инзенского

района Ульяновской области, находящихся в собственности физических и юридических лиц, не поставивших свое имущество на учет в органах Росреестра, с целью пополнения налогооблагаемой базы и увеличения поступления денежных средств в бюджет поселения.

8. Провести работу по обеспечению полного учета всех объектов недвижимости на территории МО Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области.

9. Провести работу по обеспечению собираемости доходов в бюджет поселения в части уплаты налога на имущество физических лиц.

III. Мероприятия по управлению и распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области в рамках Программы на 2022год.

Необходимо серьезное внимание уделить контролю за состоянием и использованием муниципального имущества. Для реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» будут осуществляться:

- подготовка технической документации и правоустанавливающих документов на объекты муниципальной собственности;
- организация работы по подготовке отчета о рыночной стоимости муниципального имущества;
- публикация в средствах массовой информации объявления о продаже, аренде муниципального имущества;
- подготовка проекта договора купли-продажи, аренды муниципального имущества;
- составление и расчет графика платежей на период действия рассрочки, предусмотренного договором купли-продажи.

Перечень мероприятий для решения задач муниципальной

Программы и достижения целей, а также информация о необходимых для реализации каждого мероприятия ресурсах представлены в таблице 1.

Таблица 1.

Перечень мероприятий программы и источники финансирования

Наименование имущества	Планируемый срок приватизации	Источник финансирования	Адрес место нахождения	Примечание

1)Плотина на р.Тала	2023 год	Бюджет Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области 19,0 руб.	МО	с.Чамзинка	Изготовление документации на объект
2) Пруд				с.Коржевка	
3)Зерносклад				с.Коржевка, ул.Салыгина,58	
4)СДК Дракино				Центральная,28	
5)бюст Тихонову				с.Коржевка, ул.Центральная	
6)бюст Салыгину				с.Коржевка, ул.Центральная	
7)оформление участка под карьер	2023 год			с.Чамзинка	Изготовление документации на объект
2. Информирование населения	2023 год	Бюджет Коржевское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области 1,0 руб.	МО	с.Коржевка	
Итого		20,0			

